**Обобщение правоприменительной практики**

**по результатам осуществления муниципального жилищного контроля**

**на территории Усть-Бакчарского сельского поселения за 2024 год**

Исполнение данной муниципальной функции осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного само­управления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,решением Совета Усть-Бакчарского сельского поселения от 30.06.2021 №18 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования « Усть-Бакчарское сельское поселение».

Муниципальный жилищный контроль на территории Усть-Бакчарского сельского поселения осуществляется Администрацией Усть- Бакчарского сельского поселения.

Анализ правоприменительной практики осуществления муниципальногожилищного контроля подготовлен с целью обеспечения доступности сведений об указанной практике устранения условий, способствующих совершению правонарушений, оказания воздействия на контролируемых лиц с целью недопущения нарушения обязательных требований, а также рассмотрения случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявления источников и факторов риска причинения вреда и ущерба, выявления типичных нарушений обязательных требований, причин, обстоятельств и условий, способствующих возникновению указанных нарушений.

Плановые контрольные мероприятия проводятся на основании плана проведения плановых контрольных мероприятий на очередной календарный год.

В 2024 году муниципальный контроль не проводился в связи с отсутствием  плановых контрольных мероприятий.

Внеплановые контрольные мероприятия в 2024 году также не проводились, в связи с отсутствием обращений, жалоб от граждан и юридических лиц.

Протоколы об административных правонарушениях не составлялись.

Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» проведение контрольных мероприятий в 2024 году было ограничено, поэтому плановые и не плановые проверки по муниципальному жилищному контролю в отношении граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились. Действия должностных лиц, в рамках осуществления муниципального жилищного контроля, были направлены на проведение профилактических мероприятий.

При осуществлении муниципального контроля контрольный орган проводит следующие виды профилактических мероприятий:

1) информирование;

2) обобщение правоприменительной практики;

3) объявление предостережения;

4) консультирование;

5) профилактический визит.

В целях реализации механизмов открытости, а также информирования граждан и юридических лиц на официальном сайте администрации муниципального образования размещалась вся информация.

В 2024 году консультирование, Информирование, объявление предостережения и профилактические визиты не проводились.

Муниципальный контроль осуществляется Контрольным органом посредством организации проведения следующих внеплановых контрольных мероприятий: инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка, наблюдение за соблюдением обязательных требований, выездное обследования, в 2024 году не проводились.

В связи с тем, что система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального жилищного контроля не применяется плановые контрольные мероприятия в 2024 году, не проводились.

В 2024 году внеплановые контрольные мероприятия также не проводились, в связи с отсутствием оснований (положительный результат эффективности проведения мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований).

Обращения, жалобы от граждан и юридических лиц в 2024 году не поступали.

Протоколы об административных правонарушениях не составлялись.

В целях недопущения нарушений обязательных требований законодательства Российской Федерации в сфере жилищного законодательства на территории Усть-Бакчарского сельского поселения на официальном сайте администрации муниципального образования размещаются нормативные правовые акты, содержащие обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также актуальная информация по вопросам соблюдения требований действующего законодательства.

Муниципальный жилищный контроль ориентирован на профилактику и предупреждение нарушений, выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательств, законодательства, и определение способов устранения или снижения их возникновения.